



КОМИТЕТ ПО ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ КОМПЛЕКСУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

“20” декабря 2023 г.

№ 108

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В ИНВЕСТИЦИОННУЮ ПРОГРАММУ НА ПЕРИОД 2018-2022 ГГ. ООО “ДУБРОВСКАЯ ТЭЦ”, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ РЕГУЛИРУЕМЫЙ ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МО «КИРОВСК» КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, (КОРРЕКТИРОВКА НА ПЕРИОД 2024-2025 ГГ.)

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 05 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требования к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством об электроэнергетике)» и Постановлением Правительства Ленинградской области от 02 октября 2012 года № 302 «Об утверждении положения о комитете по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области»:

1. Утвердить изменения, вносимые в инвестиционную программу на период 2018-2022гг. ООО “Дубровская ТЭЦ”, осуществляющей регулируемый вид деятельности в сфере теплоснабжения на территории МО «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области (корректировка на период 2024-2025 гг.)

1. Распоряжение вступает в силу с даты его подписания.
2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном для опубликования правовых актов Ленинградской области.

Первый заместитель председатель комитета
по топливно-энергетическому комплексу
Ленинградской области

Е.Ф. Никитенко

Утверждаю:

Председатель комитета по топливно-энергетическому комплексу
Ленинградской области

_____ /С.С. Морозов/

«__» _____ 2023 г.

Согласовано:

Глава администрации
Кировского городского поселения
Кировского муниципального района
Ленинградской области



_____ /О.Н. Кротова/

«__» _____ 2023 г.

Согласовано:

Председатель комитета
по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области

_____ /Е.Л. Андреев/

«__» _____ 2023 г.

**Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения
ООО «Дубровская ТЭЦ»
на период 2018-2022 гг. на территории МО «Кировск»
Кировского муниципального района Ленинградской области
(корректировка на период 2024 – 2025 гг.)**

г. Кировск
Ленинградской области
2023 г

**Паспорт
инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения
ООО «Дубровская ТЭЦ»**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Дубровская ТЭЦ» (полное наименование), ООО «Дубровская ТЭЦ» (сокращенное наименование)
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 187340, Ленинградская обл., г. Кировск, ул. Набережная, д. 37
Сроки реализации инвестиционной программы	01.01.2018 – 31.12.2025
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Заместитель генерального директора по развитию Зайцев Дмитрий Олегович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	Тел.: (812) 330-37-00, факс: (81362) 27-402, e-mail: info@dubrovtec.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3 тел.: (812) 539-42-31 e-mail: tek@lenreg.ru
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Председатель комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области Морозов Сергей Сергеевич
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	тел.: (812) 539-42-31 e-mail: tek@lenreg.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация МО «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	187342, Ленинградская область, г. Кировск, ул. Новая, д. 1
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшего инвестиционную программу	Глава администрации МО «Кировск» Кировского муниципального района Кротова Ольга Николаевна
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	тел./факс: (81362) 21-119, 21-964 e-mail: adm_kitovsk_gor@mail.ru

Заместитель генерального директора
по развитию
М.П.



Зайцев Д.О.

Пояснительная записка
к инвестиционной программе в сфере теплоснабжения
ООО «Дубровская ТЭЦ» на 2018-2022 гг. на территории МО «Кировск»
Кировского муниципального района Ленинградской области
(корректировка на период 2024 – 2025 гг.)

Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «Дубровская ТЭЦ» на 2018-2022 гг. на территории МО «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области (корректировка на период 2024 – 2025 гг.) (далее – Инвестиционная программа) разработана в соответствии со следующими документами:

Федеральный закон от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении».

Федеральный закон от 23.11.2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Постановление Правительства РФ от 05.05.2014 г. №410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)».

Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 г. №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Приказ Министра России от 16.02.2023 г. №103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения».

Приказ Министра России от 17.03.2023 г. №197/пр «Об утверждении методических рекомендаций по заполнению формы инвестиционной программы организации, осуществляемой регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения и признании утратившим силу приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.08.2014 г. №459/пр»

Приказ Министра России от 06.03.2023 г. № 158/пр «Об утверждении укрупненных нормативов строительства».

Схемы теплоснабжения МО «Кировск» Ленинградской области до 2035 г. (актуализированная редакция), утвержденная постановлением Администрации МО «Кировск» №396 от 20.06.2019 г.

Актуализация Обоснования инвестиций в реконструкцию зоны теплоснабжения ООО «Дубровская ТЭЦ» (в части тепловых сетей):

- книга 1: «Мастер-план развития системы теплоснабжения ООО «Дубровская ТЭЦ» в части тепловых сетей»;

- книга 2: «Электронная модель системы теплоснабжения ООО «Дубровская ТЭЦ».

1. Анализ состояния.

ООО «Дубровская ТЭЦ» – единственный источник централизованного теплоснабжения в г. Кировске Ленинградской области. Предприятие обеспечивает тепловой энергией и горячей водой промышленные предприятия, жилые и общественные здания г. Кировска. В зоне теплоснабжения станции проживает более 25 000 человек.

Установленная тепловая мощность (в горячей воде) составляет 180 Гкал/ч.

Суммарная протяженность тепловых сетей (в одноструйном исчислении) составляет 96,542 км.

В 2021 г., в рамках реализации Инвестиционной программы ООО «Дубровская ТЭЦ» в сфере теплоснабжения на 2018 – 2022 гг., была завершена масштабная реконструкция производственного комплекса предприятия и введена в эксплуатацию новая замещающая отопительная котельная мощностью 180 Гкал/час. Объем инвестиций в строительство новой котельной составил – 642 113,28 тыс. рублей без учета НДС, финансирование проекта осуществлялось как за счет собственных средств предприятия, так и за счет привлечения

кредитных средств по договору с ПАО «Сбер». Срок погашения кредита в соответствии с условиями договора декабрь 2025 года.

Основной проблемой в производственной деятельности ООО «Дубровская ТЭЦ» после ввода в эксплуатацию новой котельной остается высокий уровень износа тепловых сетей. Тепловые сети ООО «Дубровская ТЭЦ» представлены тепловыми магистралями, распределительными и внутриквартальными сетями. Прокладка тепловых сетей выполняется как подземным способом: бесканальная прокладка и прокладка в сборных непроходных ж/б каналах, так и наземным способом. Тепловая изоляция трубопроводов преимущественно выполнена из минераловатных плит, только на трубопроводах, смонтированных после 2008 года, применена изоляция из пенополиуретана с покрытием из полиэтилена. Высокий уровень грунтовых вод, низкое качество гидроизоляции трубопроводов, большое количество сопутствующих коммуникаций приводит к значительной наружной коррозии трубопроводов, особенно имеющих длительный срок службы. О техническом состоянии трубопроводов говорит высокий уровень потерь в тепловых сетях и значительное количество дефектов. За три отопительных сезона начиная с сентября 2020 г. по март 2023 г. на тепловых сетях ООО «Дубровская ТЭЦ» было зафиксировано 307 повреждений (инцидента). Удельный показатель количества инцидентов на 1 км (в однострубно́м исчислении) тепловых сетей составил – 1,26 ед./км/год, что свидетельствует о высокой степени износа трубопроводов.

Потери тепловой энергии в тепловых сетях составляют 60,83 тыс. Гкал при отпуске тепловой энергии в сеть в размере 239,1 тыс. Гкал, что составляет 23,87% к отпуску.

Другой проблемой (помимо износа) тепловых сетей является их недостаточная пропускная способность. Ограниченная пропускная способность трубопроводов приводит к ухудшенным гидравлическим параметрам, накладывает ограничения на подключение новых потребителей. Необходимость решения данной проблемы и мероприятия, направленные на ее устранение, указаны в Схеме теплоснабжения МО «Кировск» Ленинградской области до 2035 г. (актуализированная редакция), утвержденной постановлением Администрации МО «Кировск» №396 от 20.06.2019 г., а также в Актуализации Обоснования инвестиций в реконструкцию зоны теплоснабжения ООО «Дубровская ТЭЦ» (в части тепловых сетей).

2. Цель и задачи Инвестиционной программы.

Основной целью разработки и реализации Инвестиционной программы является повышение энергетической эффективности при производстве и транспорте тепловой энергии, надежности и качества обеспечения потребителей тепловой энергией в зоне теплоснабжения ООО «Дубровская ТЭЦ».

Основными задачами Инвестиционной программы являются:

- общее сокращение расходов на выработку и передачу тепловой энергии;
- снижение процента износа тепловых сетей;
- снижение потерь тепловой энергии при ее передаче;
- увеличение пропускной способности тепловых сетей.

3. Мероприятия по реализации Инвестиционной программы.

Инвестиционной программой предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

1) «Модернизация тепловой магистрали 3-4 микрорайонов от Северного берега ручья Безымянный до ТК-7 (ПИР). Переход тепловой магистрали под улицей Безымянная (СМР)».

Участок тепловой магистрали, для модернизации которого разрабатывает проектная документация, имеет протяженность 1008 метров трассы, введен в эксплуатацию в 1967 году, и выполнен из двух трубопроводов диаметром 425 мм, способом подземной прокладки в сборных непроходных железобетонных каналах, изоляция трубопроводов выполнена из асбоцементного покрытия без гидроизолирующего слоя. Количество дефектов за период с 2019 по 2022 гг на указанном участке составило 28 ед., что свидетельствует о крайне низкой надежности данного

участка и его высокой степени износа. Кроме того, учитывая, что данный участок является головным участком тепловой магистрали, дефекты, возникающие на нем в отопительный сезон, сопровождаются перерывом теплоснабжения для большого количества потребителей.

Электронной моделью развития зоны теплоснабжения и Схемой теплоснабжения г. Кировск до 2035 г. также предусматривается необходимость, в целях обеспечения новых потребителей тепловой энергии и нормализации гидравлических режимов, замены головного участка тепломагистрали 3 – 4 мкр. от места врезки в коллектора новой котельной до ТК-7 (ответвление р/с Новая) на трубопроводы диаметром 630 мм в изоляции из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке.

Включаемое в Инвестиционную программу мероприятие «Модернизация тепловой магистрали 3 – 4 мкр. от северного берега ручья Безьямный до ТК-7 (ПИР)» является продолжением ранее реализованного инвестиционного проекта: «Модернизация тепловой магистрали 3-4 мкр. от точки врезки в коллектора новой котельной до северного берега ручья Безьямный» и направлено на разработку рабочей документации и определение достоверной стоимости работ, направленных на восстановление ресурса изношенного участка тепловой сети, нормализацию гидравлического режима и обеспечение необходимого резерва для подключения новых потребителей.

Расчет стоимости проектно-изыскательских работ выполнен на основании НЦС 81-02-13-2023 Сборник 13. «Наружные тепловые сети» с применением индексов-дефляторов на планируемый период, опубликованных на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации, и составляет 10 038,30 тыс. рублей в прогнозных ценах без учета НДС. Стоимость СМР при переходе тепловой магистрали под улицей Безьямной, рассчитан на основании НЦС 81-02-13-2023 и составляет – 12 615,80 тыс. рублей без учета НДС.

2) «Строительство тепловой сети (перемычки) между р/с Советская (ТК-20) и р/с Новая (ТК-13) (ПИР)»

Теплоснабжение г. Кировск осуществляется по двум не связанным между собой тепловым магистралям (трехтрубная тепловая магистраль на теплоснабжение 1-го и 2-го микрорайонов и двухтрубная тепловая магистраль на теплоснабжение 3-го и 4-го микрорайонов). Целью данного мероприятия является разработка проектной и рабочей документации, включая сметную документацию, в целях обеспечения строительно-монтажных работ и определения достоверной сметной стоимости строительства, направленного на повышение надежности и обеспечение взаимного резервирования тепловых магистралей. Проектной документацией предусматривается строительство новой тепловой сети протяженностью – 460 метров трассы в изоляции ППУ с системой контроля состояния изоляции ОДУ, диаметром трубопроводов 325 мм.

Расчет стоимости проектно-изыскательских работ выполнен на основании НЦС 81-02-13-2023 Сборник 13. «Наружные тепловые сети» с применением индексов-дефляторов на планируемый период, опубликованных на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации, и составляет 2 879,73 тыс. рублей в прогнозных ценах без учета НДС.

3) «Модернизации распределительной сети Новая (р/с Новая) от ТК-7 (места врезки в т/м 3 – 4 мкр.) до ТК-10 (ПИР)»

Участок тепловой магистрали, подлежащий модернизации имеет протяженность 650 метров трассы, введен в эксплуатацию в 1969 году, и выполнен из двух трубопроводов диаметром 325 мм, способом подземной прокладки в сборных непроходных железобетонных каналах, изоляция трубопроводов выполнена из асбоцементного покрытия без гидроизолирующего слоя. Количество дефектов за период с 2019 по 2022 гг на указанном участке составило 27 шт., что свидетельствует о высокой степени износа.

Электронной моделью развития зоны теплоснабжения и Схемой теплоснабжения г. Кировск до 2035 г. также предусматривается необходимость, в целях обеспечения новых потребителей тепловой энергии и нормализации гидравлических режимов, замены участка р/с Новая от ТК-7 (ответвление от т/м 3 – 4 мкр.) на трубопроводы диаметром 530 мм в изоляции из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке.

Реализация данного мероприятия, направлена на разработку рабочей документации и

определение достоверной стоимости выполнения работ, направленных на обеспечение тепловой энергией новых потребителей, нормализацию гидравлического режима, а также восстановление ресурса участка изношенной тепловой сети.

Расчет стоимости проектных и изыскательских работ выполнен на основании ИЦС 81-02-13-2023 Сборник 13. «Наружные тепловые сети» с применением индексов-дефляторов на планируемый период, опубликованных на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации, и составляет 6 745,17 тыс. рублей в прогнозных ценах без учета НДС.

4. Источники и график финансирования Инвестиционной программы.

Расходы на реализацию мероприятий Инвестиционной программы Общества определены на основании укрупненных сметных нормативов, утвержденных приказом Министра России от 06.03.2023 г № 158/пр, в прогнозных ценах соответствующего года, оцененных с использованием прогнозных индексов «Инвестиции в основной капитал» в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации. Общая сумма расходов на реализацию Инвестиционной программы в ценах на 01.01.2023 г. с применением индексов-дефляторов согласно информации, размещенной на сайте Министерства экономического развития, составляет 32 279,00 тыс. руб. без учета НДС.

Финансирование мероприятий Инвестиционной программы предусмотрено за счет собственных средств (амортизационные отчисления) – 32 279,00 тыс. рублей.

Расходы на реализацию инвестиционной программы предполагают следующую динамику:

2024 г. – 10 418,00 тыс. рублей

2025 г. – 21 861,00 тыс. рублей

Заместитель генерального директора
по развитию



Д.О. Зайцев

Приложения:

Приложение 1. Инвестиционная программа ООО «Дубровская ТЭЦ» на территории Ленинградской области (МО «Кировск» Кировского муниципального района) на 2024 – 2025 гг. (форма 2-ИП ТС).

Приложение 2. Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Дубровская ТЭЦ» (форма 3-ИП ТС).

Приложение 3. Показатели надежности и энергоэффективности объектов централизованного теплоснабжения ООО «Дубровская ТЭЦ» (форма 4-ИП ТС).

Приложение 4. Финансовый план ООО «Дубровская ТЭЦ» на период 2024 – 2025 гг. (форма 5-ИП ТС)

Приложение 5. Отчет о выполнении Инвестиционной программы (форма 6-ИП ТС)

Приложение 6. Значения индексов-дефляторов.

Приложение 7. Оценочный расчет стоимости мероприятия инвестиционной программы: «Строительство тепловой сети (перемычки) между р/с Советская и р/с Новая (ПИР)», выполненный с применением укрупненных сметных нормативов в строительстве ИЦС 81-02-13-2023 Сборник 13. Наружные тепловые сети.

Приложение 8. Оценочный расчет стоимости мероприятия инвестиционной программы: «Модернизация тепловой магистрали 3 – 4 мкр. от Северного берега ручья до ТК-7 (ПИР)», выполненный с применением укрупненных сметных нормативов в строительстве НЦС 81-02-13-2023 Сборник 13. Наружные тепловые сети.

Приложение 9. Оценочный расчет стоимости мероприятия инвестиционной программы: «Модернизация распределительной сети Новая (р/с Новая) от ТК-7 (места врезки в т/м 3-4 мкр) до ТК-10 (ПИР)», выполненный с применением укрупненных сметных нормативов в строительстве НЦС 81-02-13-2023 Сборник 13. Наружные тепловые сети.

Приложение 10. Оценочный расчет стоимости строительно-монтажных работ при переходе тепловой магистрали 3-4 мкр под улицей Безымянная, выполненный с применением укрупненных сметных нормативов в строительстве НЦС 81-02-13-2023 Сборник 13. Наружные тепловые сети.

Приложение 11. Расчет расходов на обслуживание и возврат инвестиционного кредита по Инвестиционной программе 2018 – 2022 гг.

Приложение 12. Программа энергосбережения и энергоэффективности ООО «Дубровская ТЭЦ» на период 2024 – 2028 гг.

STATE OF TEXAS
COMMISSION ON
UNIVERSITY AND HIGHER EDUCATION

Institution	Type of Institution	2014-15											2015-16											2016-17										
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Total		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11



 Secretary

**Плановые значения
показателей, достигшие которых предусмотрены в результате
реализации мероприятий Инвестиционной программы
ООО "Дубровская ТЭЦ"**

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактическое значение	Текущее значение	Плановые значения	
					в т.ч. по итогам реализации 2024	2025
		3	4	5	6	7
1	Увеличить долю котельной жернов на старейшем котельном оборудовании	т/т.т.т.т.	0,34	0,34	0,34	0,34
2	Увеличить долю угля в топливе котельной жернов и в fuel котельных	т/т.т.т.т.	0,163	0,165	0,17	0,17
3	Объем плановых работ по ремонту котельной жернов	тыс.руб.	113,75	113,75	113,75	117,25
4	Процент ввода объектов котельных в эксплуатацию с соблюдением требований безопасности	%	86	86	87,00	89,00
5	Планы котельной жернов при работе котельной жернов на топливе уголь	тыс.руб.	20814	20814	20814	20814
6	Планы котельных при работе котельной жернов на топливе уголь	% от объема ввода котельной жернов	30,57	30,57	30,57	33,97
7	Планы котельных при работе котельной жернов на топливе уголь	тыс.руб.	50000	50000	50000,00	50000,00

Заместитель генерального директора по развитию
М.П.




Д.О. Зайцев

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения ООО "Дубровская ТЭЦ"

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности								
		Количество прерываний подачи тепловой энергии, тепловых точек и результатов технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км		Количество прерываний подачи тепловой энергии, тепловых точек и результатов технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отгружаемой с коллекторов вступившая в силу с 01.01.2025		Отношение фактически тепловой энергии, тепловой энергии, теплоносителя к установленной		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для отапливаемых)						
		Текущее значение	Плановое значение 2024	2025	Текущее значение	Плановое значение 2024	2025	Текущее значение	Плановое значение 2024	2025	Текущее значение	Плановое значение 2024	2025			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Строительство тепловой сети (параллельно) между р/с Советская (ТК-20) и р/с Новая (ТК-13)	0	0	0	0	0	0									
2	Модернизация тепловой магистрали 3 - 4 мкр. от Северного берега ручья Бельвинский до ТК-7	5	6	7	0	0	0	0,165	0,165	0,165	3,55	4,25	4,25	50814	60836	60836
3	Модернизация распределительной сети Новая (р/с Новая) от ТК-7 (мест о врезки в том 3 - 4 мкр.) до ТК-10	4	5	6	0	0	0									

** - с учетом ограничений теплоснабжения в связи с повреждением трубопровода

*** - по тепловым сетям Кустово

Заместитель генерального директора по безопасности

М.П.

Д.О. Зайба



Финансовый план
ООО "Дубровская ТЭП" на территории МО "Королев" Ленинградской области
на период 2024 - 2025 гг.

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (млн. руб. без НДС) (с неоплаченными программами выданных з/п)						По поручениям, составленным в форме № 2-ИИ11С
		на оплату деятельности (при наличии нескольких результатов в одной деятельности, указывается только в отдельном столбце, для оплаты при осуществлении инвестиционной программы)		Итого	на оплату реализации (зачисляется по каждому году реализации, на который производится инвестирование программ, в отделе/на столбце)		11	
		3	4		5	6		
		Вид деятельности	Итого деятельности	2024	2025			
1		3	4	5	6	7	11	
1	Собственные средства	гематобилионе						
1.1.	инвестиционные инвестиции в инфраструктуру производственных объектов, средств и материальных активов			32 279,00	10 418,00	21 861,00		
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет прибыли от продажи, уступившей в пользование активов предприятия			32 279,00	10 418,00	21 861,00		
1.3.	финансовые расходы							
1.4.	доступные в результате реализации информационной инвестиционной программы							
1.5.	создания с сохранением потерь в тепловом поле, тепловой энергии и (или) тепловой мощности, тепловой энергии, тепловой энергии, реализованной энергосберегающим договором (контрактом) в объеме, предусмотренном на реализацию (реализацию) инвестиционной программы							
1.6.	покупка за исключением (финансирование предоставления) в систему централизованного теплоснабжения (разделено по каждой системе, если осуществляются организационные мероприятия по созданию теплового пункта)							
1.7.	расходы на уплату налоговых платежей по договору финансирования аренды (аренды)							
2.	Иные собственные средства, указанные в разделе 1							
3.	Средства, предоставляемые по вексельной основе							
3.1.	вклады							
3.2.	заимы предоставляющей							
3.3.	другие предоставляющие средства							
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с указанием расходов бюджета на строительство, модернизацию (реконструкцию) объектов теплоэнергетики, осуществляемых в рамках программы инвестиционной деятельности (включая расходы на приобретение оборудования)							
5.	Другие источники финансирования							



Заведующий лабораторией метрологии по расчетам
М.П.
Зайцев Д.О.

Отчет об исполнении инвестиционной программы
ООО "Дубровский ТЭЦ"(полномочные регулирующие организации)
в сфере теплоснабжения за 2022 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Основные технико-экономические характеристики		Год начала реализации мероприятий		Год окончания реализации мероприятий		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)		Примечания	
		Показатель	план	факт	план	факт	план	факт	план		факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с возмещением новых потребителей, в том числе строительство новых											
2.1.1	Техническое перевооружение ООО "Дубровский ТЭЦ": строительство новой замещающей отопительной котельной мощностью 180 Гкал/час	мощность, Гкал/час	180,00	180,00	2018	2018	2021	2021	595 665,71	642 113,28	Предоставлена стоимость реализации мероприятия согласно 1. Соблюдением требований правил бухгалтерского учета в части отнесения затрат ОЭС на стоимость строительства; 2. Отнесением стоимости строительства в связи с несоответствием проектных и фактических индексов МЭР; 3. Отказом в корректировке Инвестиционной программы в 2021 и 2022 года.
		Уд. расход топлива, кг.У/Гкал	165,00	165,00							
Всего по группе 2.											
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов и систем связанных уровнем существующих объектов в (полн) стоимость затрат от разных источников											
3.1.1	Модернизация тепловой магистрали 3-4 км трассы от ТК-1 до ТК-7 (1-й этап: участок от ТК-1 до ТК-4)	протяженность, метр	789 (770)	665,00	2020	2020	2022	2022	90 263,52	100 794,11	Начислены фактические расходы работ и выполненные стоимости реализации мероприятий обусловлены дефицитом средств, выделенных 1. Отнесением стоимости строительства в связи с несоответствием проектных и фактических индексов МЭР; 2. Увеличением стоимости материалов в 2022 г. по сравнению со сметной стоимостью; 3. Соблюдением требований правил бухгалтерского учета в части отнесения затрат ОЭС на стоимость строительства.
		диаметр, мм	630,00	630,00							
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения за исключением тепловых сетей											
3.2.1	Замена питающего насоса на насос меньшей мощности и пропускательности	мощность, МВт	0,5	0,5	2018	2018	2019	2019	5 009,00	5 069,00	
		расход электроэнергии, МВт·ч/год	4 128,00	4 128,00							
Всего по группе 3.											
Всего по программе									699 938,24	747 916,39	

Заместитель генерального директора (подпись)

Зайцев Д.О.



Министерство экономического развития
Российской Федерации



	2021		2022	2023	2024	2025
	отчет ²	оценка			прогноз	
Инвестиции в основной капитал ⁶						
дефлятор	104,9	113,9	105,9	105,3	104,8	

Оценочный расчет стоимости мероприятия инвестиционной программы: "Строительство тепловой сети (перемычки) между р/с Советская (ТК-20) и р/с Новая (ШНР)", выполняемый с применением укрупненных нормативов цены строительства НДС 81-02-13-2023 (Сборник 13. Наружные тепловые сети)

Объем работ при реконструкции тепловой сети

1. Проектно-изыскательские работы, включая экспертизу проектной документации
2. Строительство тепловой трассы 2хДу-300 протяженностью 460 метра трассы, в т.ч.:
 - 2.1. Подземная прокладка:
 - 2.1.1. в непроходных сборных ж/б каналах протяженностью 460 метров трассы;
 - 2.2. организация точек подключения к существующим распределительным сетям
 - 2.3. реконструкция 2-х существующих тепловых камер строительным объемом 64 м. куб. каждая
 3. Восстановление нарушенного благоустройства
 4. Восстановление нарушенного асфальт-бетонного покрытия автомобильных дорог
 5. Освещение

Тепловая сеть в тепловой изоляции из пенополиуретана (ППУ) в оболочке из полиэтилена с ОДК при подземной прокладке в непроходных сборных ж/б каналах

тыс. рублей без НДС

№	Таблица показателя НДС	Показатель НДС	Измеритель	Фактическая величина	Стоимость с учетом поправочных коэффициентов в ценах 01.01.2023 г
Подземная прокладка в непроходных сборных ж/б каналах					
1.	13-09-001-09	7 722,97	100 п.м.	460,00	32 385,19
<i>И.И. в т.ч. стоимость ПНР</i>					
		348,48	100 п.м.	460,00	1 643,01
Организация присоединя распределительных сетей Ду-300 к магистральному трубопроводу					
2.	13-15-003-02	1 249,59	1 шт	2,00	2 278,25
<i>2.1. в т.ч. стоимость ПНР</i>					
		55,79	1 шт	2,00	111,18
Строительство тепловых камер					
3.	13-16-001-02	1 288,88	1 шт	2,00	2 349,89
<i>3.1. в т.ч. стоимость ПНР</i>					
		56,55	1 шт	2,00	38 880,62
Итого, в т.ч.:					
	ШНР				1 867,29
	СМР				37 013,33

Поправочные коэффициенты, учитываемые при расчете стоимости строительства

1. Коэффициент, учитывающий прокладку наружных тепловых сетей в условиях застроенной части города (п.17 технической части сборника №13. Наружные тепловые сети) **1,06**
2. Коэффициент перехода от стоимостных показателей для бетонного района к уровню цен Ленинградской области (таблица 4 технической части Сборника №13. Наружные тепловые сети) **0,86**
3. Коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на **1,00**

территория Ленинградской области, связанной с климатическими условиями (таблица 6 технической части Сборника №13, Наружные тепловые сети)

Итого стоимость ПНР при строительстве перемишки р/с Советская и р/с Новая - 1 867,29 тыс.руб без учета НДС в ценах 01.01.2023 г.

Коэффициенты МЭР для перехода в цены 2024 г. - 1,059

Коэффициенты МЭР для перехода в цены 2025 г. - 1,053

Прочие затраты, относимые на стоимость объекта КС, в прогнозных ценах составляют - 797,46 тыс. рублей

Итого стоимость ПНР при строительстве перемишки р/с Советская и р/с Новая - 2 879,73 тыс. рублей без учета НДС в прогнозных ценах.



Заместитель генерального директора
по развитию
М.П.

И.О. Зайцев

Оценочный расчет стоимости мероприятий инвестиционной программы: "Модернизация тепловой магистрали 3 - 4 экр. от северного берега ручья Безымянный до ТК-7 (ПНР)", выполняемый с применением укрупненных нормативов цены строительства ИЦС 81-02-13-2023 (Сборник 13. Наружные тепловые сети)

Объем работ при реконструкции тепловой сети:

1. Проектно-изыскательские работы
2. Строительство временной тепловой сети
3. Деконтажные работы
4. Строительство тепловой трассы 2хДу-600 протяженностью 1041 метра трасса, в т.ч.:
 - 4.1. Подземная прокладка:
 - 4.1.1. в непроходных сборных ж/б каналах протяженностью 921 метров трасса;
 - 4.1.2. прокладка в футлярах - 120 метров трассы.
 - 4.2. Организация трех точек подключения существующих распределительных сетей к новой теплотрассе Ду-600
 - 4.3. Устройство тепловых камер (4 шт.) строительным объемом 64 м. куб. каждая
5. Восстановление нарушенного благоустройства
6. Восстановление нарушенного асфальт-бетонного покрытия автомобильных дорог
7. Озеленение

Тепловая сеть в тепловой изоляции из пенополиуретана (ППУ) в оболочке из полистирола с ОДК при подземной прокладке;

№	Таблица показателя ИЦС	Показатель ИЦС	Измеритель	Фактическая величина	Стоимость с учетом поправочных коэффициентов в ценах 01.01.2023 г	тыс. рублей без НДС
Подземная прокладка в непроходных сборных ж/б каналах						
1.	13-09-001-15	13 402,49	100 п.м.	921,00	112 525,11	
	<i>т.ч. стоимость ПНР</i>	<i>584,35</i>	<i>100 п.м.</i>	<i>921,00</i>		<i>3 381,86</i>
Подземная прокладка в футлярах						
2.	13-04-001-23	1 971,16	10 п.м.	120,00	21 562,21	
	<i>в т.ч. стоимость ПНР</i>	<i>76,88</i>	<i>10 п.м.</i>	<i>120,00</i>		<i>922,56</i>
Организация присоединения распределительных сетей Ду-200 к магистральному трубопроводу						
3.	13-15-005-02	1 723,63	1 шт	3,00	4 713,78	
	<i>в т.ч. стоимость ПНР</i>	<i>78,10</i>	<i>1 шт</i>	<i>3,00</i>		<i>234,30</i>
Строительство тепловых камер						
4.	13-16-001-02	1 288,88	1 шт	4,00	4 699,77	
	<i>в т.ч. стоимость ПНР</i>	<i>56,55</i>	<i>1 шт</i>	<i>4,00</i>		<i>226,20</i>
Итого, в т.ч.:					150 265,79	6 764,92
ПНР						143 500,87
СМР						

Поправочные коэффициенты, учитываемые при расчете стоимости строительства

1. Коэффициент, учитывающий прокладку наружных тепловых сетей) 1,06

в условиях застроенной части города (п.17 технической части Сборника №13. Наружные тепловые сети)

2. Коэффициент перехода от стоимостных показателей для базового района к уровню цен Ленинградской области (таблица 4 технической части Сборника №13. Наружные тепловые сети) 0,86
3. Коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территории Ленинградской области, сопоставимый с климатическими условиями (таблица 6 технической части Сборника №13. Наружные тепловые сети) 1,00

Итого стоимость ПИР при модернизации т/м 3 - 4 мкр от Северного берега ручья Безымянный до ТК-7 - 6 764,92 тыс.руб без учета НДС в ценах 01.01.2023 г.

Коэффициенты МЭР для перехода в цены 2024 г. - 1,059

Прочие затраты, относимые на стоимость объекта КС, в прогнозных ценах составляют - 2 874,25тыс. рублей

Итого стоимость ПИР при модернизации т/м 3-4 мкр от северного берега руч. Безымянный до ТК-7 - 10 038,3,00 тыс. рублей без учета НДС в ценах 2025 г.

Заместитель генерального директора
по развитию
М.П.



_____ А.О. Зайцев

Оценочный расчет стоимости мероприятий инвестиционной программы: "Модернизация распределительной сети Новая (р/с Новая) от ТК-7 (места врезки в т/м 3-4 мкр.) до ТК-10", выполненный с применением укрупненных нормативов цены строительства НИЦ: 81-02-13-2023 (Сборник 13. Наружные тепловые сети)

Объем работ при реконструкции тепловой сети:

1. Проектно-изыскательские работы
3. Демонтажные работы
4. Строительство тепловой трассы 2хДу-530 протяженностью 650 метра трассы, в т.ч.:
 - 4.1. подземная прокладка:
 - 4.1.1. в непроходных сборных ж/б каналах протяженностью 650 метров трассы,
 - 4.2. Организация трех точек подключения существующих распределительных сетей к новой теплотрассе Ду-530
 - 4.3. Устройство тепловых камер (10 шт.) строительным объемом 64 м. куб. каждая
5. Восстановление нарушенного благоустройства
6. Восстановление нарушенного асфальт-бетонного покрытия автомобильных дорог
7. Озеленение

Тепловая сеть в тепловой изоляции из пенополиуретана (ППУ) в оболочке из полиэтилена с ОДК при подземной прокладке;

№	Таблица показателя НИЦ	Показатель НИЦ	Измеритель	Фактическая величина	Стоимость с учетом поправочных коэффициентов в ценах 01.01.2023 г	тыс. рублей без НДС
Подземная прокладка в непроходных сборных ж/б каналах						
1.	13-09-001-14	12 881,30	100 п.м.	650,00	76 326,86	
	<i>1.1. в т.ч. стоимость ПНР</i>	<i>584,35</i>	<i>100 п.м.</i>	<i>650,00</i>		<i>3 798,28</i>
Организация присоединя распределительных сетей Ду-100 к магистральному трубопроводу						
2.	13-15-005-02	1 723,63	1 шт	11,00	17 283,87	859,10
	<i>2.1. в т.ч. стоимость ПНР</i>	<i>78,10</i>	<i>1 шт</i>	<i>11,00</i>		
Строительство тепловых камер						
3.	13-16-001-02	1 288,88	1 шт	10,00	11 749,43	
	<i>3.1. в т.ч. стоимость ПНР</i>	<i>56,55</i>	<i>1 шт</i>	<i>10,00</i>		<i>365,50</i>
Итого, в т.ч.:					110 583,04	
	ПНР					5 222,88
	СМР					105 360,16

Поправочные коэффициенты, учитываемые при расчете стоимости строительства

1. Коэффициент, учитывающий прокладку наружных тепловых сетей в условиях застроенной части города (п.17 технической части сборника

1,06

- №13. Наружные тепловые сети)
2. Коэффициент перехода от стоимостных показателей для базового района к уровню цен Ленинградской области (таблица 4 технической части Сборника №13. Наружные тепловые сети) 0,86
 3. Коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территории Ленинградской области, связанный с климатическими условиями (таблица 6 технической части Сборника №13. Наружные тепловые сети) 1,00

Итого стоимость ПИР при модернизации р/с Новая от ТК-7 (места врезки в т/м 3-4 мкр) до ТК-10 - 5 222,88 тыс.руб без учета НДС в ценах 01.01.2023 г.

Коэффициенты МЭР для перехода в цены 2024 г. - 1,059

Коэффициенты МЭР для перехода в цены 2025 г. - 1,053

Прочие затраты, относимые на стоимость объекта КС, в прогнозных ценах составляют - 930,00 тыс. рублей

Итого стоимость ПИР при модернизации р/с Новая от ТК-7 (места врезки в т/м 3-4 мкр) до ТК-10 - 6 745,17 тыс.руб без учета НДС в прогнозных ценах.



Заместитель генерального директора
по развитию
М.П.

Д.О. Зайцев

Оценочный расчет стоимости мероприятий инвестиционной программы: "СМР по модернизации т/м 3 - 4 мкр (переход под ул. Бельмянская), выполненный с применением укрупненных нормативов цены строительства ИЦС 81-02-13-2023 (Сборник 13. Наружные тепловые сети)

Объем работ при реконструкции тепловой сети:

1. Проектно-изыскательские работы
2. Демонтажные работы
3. Строительство тепловой трассы 2хДу-630 протяженностью 50 метра трассы, ит.д.:
- 3.1. подземная прокладка:
- 3.1.1. в металлических футлярах;
4. Восстановление нарушенного благоустройства
5. Восстановление нарушенного асфальт-бетонного покрытия автомобильных дорог
6. Озеленение

Тепловая сеть в тепловой изоляции из пенополиуретана (ППУ) в оболочке из полиэтиленовой прокладки;

№	Таблица показателя ИЦС	Показатель ИЦС	Измеритель	Фактическая величина	Стоимость с учетом поправочных коэффициентов в ценах 01.01.2023 г	тыс. рублей без НДС
Подземная прокладка в металлических футлярах						
1.	13-04-001-24	2 050,73	10	40,00	7 477,78	
Итого, в т.ч.:					0,00	0,00
	ППР					0,00
	СМР					7 477,78

Поправочные коэффициенты, учитываемые при расчете стоимости строительства

1. Коэффициент, учитывающий прокладку наружных тепловых сетей в условиях застроенной части города (п.17 технической части сборника №13. Наружные тепловые сети) 1,06
2. Коэффициент перехода от стоимостных показателей для базового района к уровню цен Ленинградской области (таблица 4 технической части Сборника №13. Наружные тепловые сети) 0,86
3. Коэффициент, учитывающий изменение стоимости строительства на территории Ленинградской области, связанный с климатическими условиями (таблица 6 технической части Сборника №13. Наружные тепловые сети) 1,00

Итого стоимость СМР при модернизации т/м 3 - 4 мкр (переход под ул.Бельмянская) - 7 477,78 тыс.руб без учета НДС в ценах 01.01.2023 г.

Коэффициенты МЭР для перехода в цены 2024 г. - 1,059

Коэффициенты МЭР для перехода в цена 2025 г. - 1,053

В объеме средств, предусмотренных ИЦС 13-04-001-24 не предусмотрены затраты на демонтажные работы, восстановление нарушенного асфальтобетонного покрытия и благоустройства. Объем средств, предусмотренный на эти цели определен на основании смет аналогов и составляет - 2 156,12 тыс. рублей без НДС

Прочие затраты, относимые на стоимость объекта КС - 2 121,00 тыс. рублей

Итого стоимость СМР при модернизации т/м 3 - 4 мкр (переход под улицей Бельминши) - 12 615,80 тыс.руб без учета НДС в прогнозных ценах.
в т.ч. на 2024 г. - 379,7 тыс. рублей без НДС



Заместитель генерального директора
по развитию
М.П.


_____ Л.О. Зайцев

**Расчет расходов на обслуживание и возврат инвестиционного кредита
по Инвестиционной программе 2018-2022 гг.**

тыс. руб.

Период	Возврат кредита	Задолженность	Проценты	Плата за неиспользован ный лимит	Итого плата за обслуживание
январь 2024 г.	0,00	238 100,00	1 718,89	0,00	1 718,89
февраль 2024 г.	0,00	238 100,00	1 718,89	0,00	1 718,89
март 2024 г.	31 700,00	206 400,00	1 449,19	0,00	1 449,19
апрель 2024 г.	0,00	206 400,00	1 490,04	0,00	1 490,04
май 2024 г.	0,00	206 400,00	1 441,97	0,00	1 441,97
июнь 2024 г.	31 700,00	174 700,00	1 375,61	0,00	1 375,61
июль 2024 г.	0,00	174 700,00	1 220,51	0,00	1 220,51
август 2024 г.	0,00	174 700,00	1 261,19	0,00	1 261,19
сентябрь 2024 г.	27 700,00	147 000,00	1 161,20	0,00	1 161,20
октябрь 2024 г.	0,00	147 000,00	1 026,99	0,00	1 026,99
ноябрь 2024 г.	0,00	147 000,00	1 061,22	0,00	1 061,22
декабрь 2024 г.	31 700,00	115 300,00	916,25	0,00	916,25
Итого 2024 г.	122 800,00		15 841,95	0,00	15 841,95
январь 2025 г.	0,00	115 300,00	832,37	0,00	832,37
февраль 2025 г.	0,00	115 300,00	832,37	0,00	832,37
март 2025 г.	27 700,00	87 600,00	661,51	0,00	661,51
апрель 2025 г.	0,00	87 600,00	632,40	0,00	632,40
май 2025 г.	0,00	87 600,00	612,00	0,00	612,00
июнь 2025 г.	31 700,00	55 900,00	517,98	0,00	517,98
июль 2025 г.	0,00	55 900,00	390,53	0,00	390,53
август 2025 г.	0,00	55 900,00	403,55	0,00	403,55
сентябрь 2025 г.	27 700,00	28 200,00	303,57	0,00	303,57
октябрь 2025 г.	0,00	28 200,00	197,01	0,00	197,01
ноябрь 2025 г.	0,00	28 200,00	203,58	0,00	203,58
декабрь 2025 г.	28 200,00	0,00	138,93	0,00	138,93
Итого 2025 г.	115 300,00		5 725,81	0,00	5 725,81

Заместитель генерального директора
по развитию

М.П.


 Д.О. Зайцев


«Утверждаю»

Первый заместитель генерального
директора – главный инженер



Н.В. Горшков
2023 г.

ПРОГРАММА

энергосбережения и повышения энергетической эффективности
ООО «Дубровская ТЭЦ»
на 2024 – 2025 годы

г. Кировск
2023 год

**Паспорт Программы
энергосбережения и повышения энергетической эффективности
ООО «Дубровская ТЭЦ» на 2023 – 2027 годы**

Наименование программы	Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «Дубровская ТЭЦ» на 2024 – 2028 годы
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 17 февраля 2010 г. №61 «Об утверждении примерного перечня мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, который может быть использован в целях разработки региональных, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»; Приказ Министерства энергетики Российской Федерации №398 от 30 июня 2014 года «Об утверждении требований к форме программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляемых регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;
Сроки реализации Программы	2024 – 2028 годы
Цель программы	Обеспечение эффективного и рационального использования энергетических ресурсов
Задачи Программы	- реализация технических и технологических мероприятий по энергосбережению; - обеспечение организационных мер, направленных на повышение энергетической эффективности, формирование энергосберегающего поведения у работников ООО «Дубровская ТЭЦ»;
Объем и источники финансирования Программы	Общий объем средств на реализацию программы составляет 456 112,43 тыс. рублей без учета НДС
Целевые показатели Программы	- потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям (Гкал/год); - потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям (тонн/год);
Ожидаемые результаты реализации Программы	- повышение качества и надежности системы теплоснабжения; - совершенствование энергосберегающих технологий, оборудования и материалов; - повышение эксплуатационной надежности инженерных коммуникаций; - формирование культуры энергосбережения и работников ТЭЦ.

Пояснительная записка к Программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности ООО «Дубровская ТЭЦ» на 2024 – 2025 годы

1. Описательная часть

Энергосбережение и повышение энергетической эффективности является одной из стратегических задач, приоритетным направлением развития науки, техники и технологий в Российской Федерации. Это комплексная проблема, в решении которой принимают участие не только хозяйствующие субъекты, но и все общество в целом, в т.ч. и энергообеспечивающие организации.

ООО «Дубровская ТЭЦ» является крупнейшим производителем и поставщиком тепловой энергии в г. Кировск Ленинградской области, в зоне теплоснабжения предприятия проживает более 26 000 человек. Предприятие снабжает тепловой энергией как бытовых потребителей, так и социальные учреждения и промышленные предприятия. Ежегодные затраты предприятия на закупку необходимых для производственной деятельности ресурсов составляет – 310 000 тыс. рублей.

В соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 года №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ООО «Дубровская ТЭЦ» реализует комплекс мер, направленных на снижение удельных расходов топливно-энергетических, а также водных ресурсов на единицу производимой тепловой энергии. Основными составляющими данного подхода являются реализация мероприятий масштабной инвестиционной программы Общества, направленной на обновление основных фондов производства, внедрение современных энергосберегающих технологий производства и строительства, а также энергоаудит и мониторинг потребления энергетических и водных ресурсов.

В 2019 – 2021 годах успешно реализована программа энергосбережения и повышения энергоэффективности. В результате выполненных мероприятий произошло снижение удельного расхода топлива на выработку тепловой энергии со 181,06 кг.у.т./Гкал в 2017 году до 165,05 кг у.т./Гкал в 2022 году.

2. Цель и задачи программы

Цель Программы – обеспечение эффективного и рационального использования топливно-энергетических и водных ресурсов ООО «Дубровская ТЭЦ» в своей производственной деятельности.

Для достижения поставленных целей необходимо решить следующие задачи:

- реализация технических и технологических мероприятий по энергосбережению;
- обеспечение организационных мер, направленных на повышение энергетической эффективности, формирование энергосберегающего поведения у работников ООО «Дубровская ТЭЦ»;

Перечень мероприятий, направленных на решение поставленных задач, приведен в Приложении №1 к Пояснительной записке.

3. Ресурсное обеспечение Программы

Общий объем средств на реализацию Программы составляет 32 279,00 тыс. рублей без учета НДС, в т.ч. по годам:

- 2024 год – 10 418,00 тыс. рублей;
- 2025 год – 21 861,00 тыс. рублей

4. Ожидаемые результаты реализации Программы

Реализация Программы будет способствовать:

- повышению качества и надежности системы теплоснабжения;

- совершенствованию энергосберегающих технологий, оборудования и материалов;
- повышению эксплуатационной надежности инженерных коммуникаций;
- формированию культуры энергосбережения и работников ООО «Дубровская ТЭЦ».

Оценка эффективности реализации Программы производится на основе целевых показателей, позволяющих оценить ход реализации Программы по годам.

5. Целевые показатели Программы

Показатель	Факт 2022	План 2025
потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям (Гкал/год)	50 814	48 136
потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям (тонн/год)	50 000	49 000

6. Организация управления и контроль за ходом реализации Программы

Общий контроль исполнения программных мероприятий осуществляет первый заместитель генерального директора – главный инженер ООО «Дубровская ТЭЦ».

Контроль за организацией мероприятий осуществляет заместитель главного инженера – начальник ПТО

Перечень мероприятий, направленных на повышение энергосбережения и энергетической эффективности

тыс. рублей без НДС

№	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Всего	2024	2025	2026	2027	2028
1. Реализация технических и технологических мероприятий по энергосбережению								
1.1.	Модернизация тепломагистрали 3-4 км. от северного берега ручья Безмяный до ТК-7 (ПИР)	2024 -2025	22 654,10	10 418,00	12 236,10	-	-	-
1.2.	Модернизация р/с Новых от ТК-7 (отделение от т/м 3 – 4 км.) до ТК-10 (ПИР)	2025	6 745,17	0,00	6 745,17	-	-	-
1.3.	Строительство тепловой сети (перемычки) между р/с Советская (ТК-12) и р/с Новая (ТК-13) (ПИР)	2025	2 879,73	0,00	2 879,73	-	-	-
2. Обеспечение организационных мер, направленных на повышение энергетической эффективности, формирование энергосберегающего поведения у работников ООО «Дубровская ТЭЦ»								
2.1.	Выборочное проведение энергетических обследований зданий и сооружений	ежегодно	силами персонала ТЭЦ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Повышение квалификации лиц, ответственных за эксплуатацию зданий и сооружений	ежегодно	150,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
2.3.	Инспектирование объектов на предмет выявления нерационального использования энергетических ресурсов	ежеквартально	силами персонала ТЭЦ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.	Своевременное техническое обслуживание и замена/проверка приборов учета потребляемых ресурсов	постоянно	силами персонала ТЭЦ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5.	Регулярная очистка светильников и окон	2 раза в год	в рамках договора клининга	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00